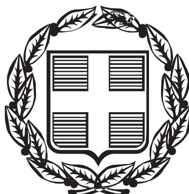




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 694**

5 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4415 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τριών (3) ρεμάτων του Δ.Δ. Μεγάλης Παναγίας του Δήμου Μεγάλης Παναγίας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 91Α/25.4.2002.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 « Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις « (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/ 1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197Α/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού» .

5) Την υπ' αριθμ. 14/2225/οικ/7.5.2004 απόφαση της ΔΤΕ/ Ν.Α. Χαλκιδικής για τον καθορισμό των οριογραμμών των τριών (3) ρεμάτων.

6) Την υπ' αριθμ. 23/2.4.2002 απόφαση του Δήμου Μ. Παναγίας.

7) Το υπ' αριθμ. οικ: 3184/27.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Δημ. έργων για την έγκριση της υδρολογικής μελέτης των ρεμάτων, αποφασίζουμε:

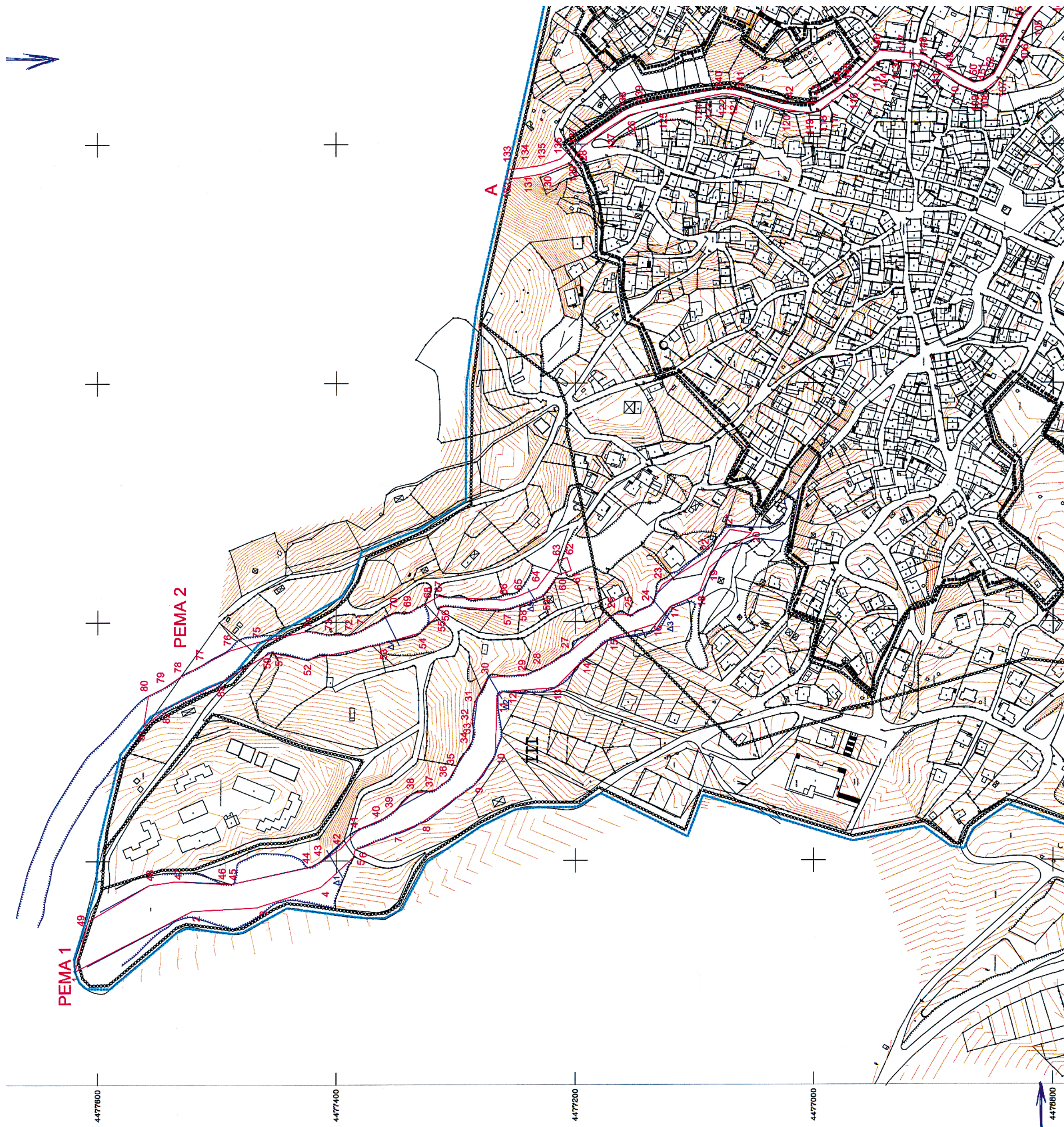
Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών των τριών (3) ρεμάτων του Δ.Δ. Μεγάλης Παναγίας Ν. Χαλκιδικής με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το Τοπογραφικό διάγραμμα και τον Πίνακα Συντεταγμένων των κορυφών των ρεμάτων που τη συνοδεύουν.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ


ΡΕΜΑ 1
ΡΕΜΑ 2
Α
4477600
4477400
4477200
4477000
4476800



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Χαλκιδικής
Οικισμός: Μεγ. Παναγίας
Θέμα: Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 4415/2004 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο περιοχής μελέτης
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο τομέα συντελεστή δόμησης και λοιπών όρων δόμησης
- Όριο διευθέτησης ρεμάτων
- Πρανές ρέματος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ

ΡΕΜΑ 1

Α/Α	X	Y
1	472108.017	4477619.186
2	472158.18	4477520.86
3	472161.08	4477466.53
4	472178.01	4477413.17
5	472202.556	4477386.066
6	472209.528	4477384.279
7	472221.422	4477353.742
8	472231.417	4477329.445
9	472263.647	4477284.015
10	472288.02	4477267.197
11	472337.143	4477265.678
12	472341.431	4477260.765
13	472344.786	4477216.511
14	472366.409	4477195.113
15	472386.033	4477170.778
16	472398.225	4477132.346
17	472412.56	4477120.36
18	472422.132	4477096.766
19	472444.741	4477087.929
20	472473.816	4477052.23
21	472476.681	4477070.132
22	472456.348	4477086.209
23	472430.527	4477127.219
24	472413.415	4477136.973
25	472405.461	4477153.724
26	472406.38	4477167.533
27	472374.717	4477204.623
28	472360.517	4477229.48
29	472356.005	4477240.441
30	472353.321	4477273.296
31	472332.713	4477284.111
32	472318.016	4477286.264
33	472305.961	4477284.757
34	472300.011	4477286.462
35	472279.477	4477299.398
36	472267.997	4477305.943
37	472259.235	4477317.681
38	472256.244	4477336.467
39	472240.868	4477352.532
40	472234.482	4477362.29
41	472226.611	4477381.137
42	472210.084	4477396.629
43	472198.82	4477413.418
44	472194.719	4477422.049
45	472180.611	4477487.967
46	472180.611	4477493.17
47	472183.01	4477534.3
48	472179.9	4477556.9
49	472150.068	4477608.131

ΡΕΜΑ 2

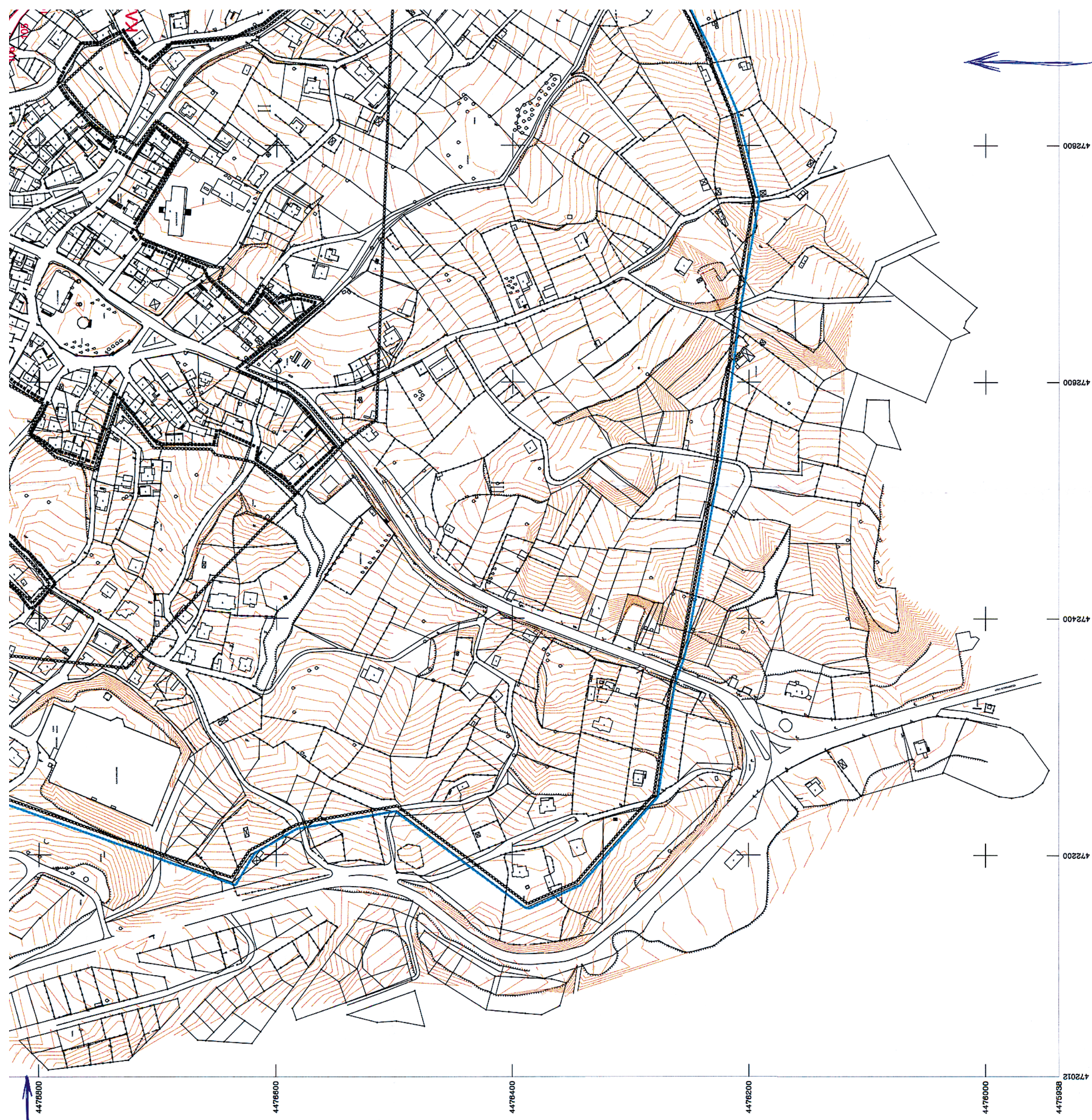
Α/Α	X	Y
50	472375.568	4477452.697
51	472373.839	4477451.594
52	472368.33	4477425.16
53	472381.183	4477364.087
54	472390.871	4477329.931
55	472404.366	4477316.201
56	472412.899	4477313.217
57	472409.953	4477259.056
58	472413.056	4477246.125
59	472421.283	4477227.277

ΡΕΜΑ 3

Α/Α	X	Y
84	473075.195	4476293.56
85	473064.88	4476346.814
86	473048.717	4476380.819
87	473030.104	4476408.013
88	473019.289	4476420.273
89	473004.912	4476430.167
90	472983.647	4476442.476
91	472975.514	4476456.542
92	472975.06	4476472.796
93	472978.128	4476492.682
94	472990.357	4476547.638
95	472991.614	4476593.901
96	472989.815	4476618.471
97	472983.478	4476643.292
98	472984.98	4476662.258
99	472987.46	4476677.505
100	472984.319	4476694.143
101	472964.822	4476762.886
102	472959.396	4476773.489
103	472952.812	4476779.827
104	472928.35	4476797.382
105	472907.435	4476815.75
106	472886.732	4476827.421
107	472854.598	4476844.805
108	472844.989	4476856.759
109	472842.826	4476862.649
110	472849.573	4476878.377
111	472860.531	4476892.815
112	472870.163	4476911.177
113	472869.343	4476928.855
114	472870.368	4476941.302
115	472868.033	4476947.052
116	472848.309	4476967.07
117	472835.858	4476984.499
118	472828.151	4476993.986
119	472825.968	4477003.703
120	472828.685	4477024.197
121	472841.371	4477067.932
122	472841.77	4477076.216
123	472839.298	4477090.113
124	472837.624	4477098.318
125	472830.59	4477129.771
126	472824.202	4477155.236
127	472813.895	4477171.907
128	472797.567	4477194.143
129	472784.492	4477204.439
130	472775.356	4477226.607
131	472772.311	4477243.556
132	472770.669	4477257.422
133	472778.962	4477255.617
134	472779.846	4477245.02
135	472782.039	4477229.68
136	472787.59	4477212.603
137	472801.575	4477198.148
138	472829.256	4477157.763
139	472834.522	4477144.915
140	472846.843	4477078.021

Α/Α	X	Y
157	472990.382	4476694.121
158	472993.37	4476679.781
159	472988.803	4476640.949
160	472994.211	4476619.685
161	472997.241	4476603.061
162	472997.364	4476561.914
163	472983.144	4476462.304
164	472988.632	4476451.207
165	473024.919	4476429.015
166	473045.901	4476401.449
167	473052.512	4476439.599
168	473059.591	4476463.074
169	473063.739	4476483.339
170	473069.474	4476500.772
171	473078.517	4476550.119
172	473075.325	4476585.261
173	473074.394	4476635.157
174	473071.426	4476671.007
175	473073.965	4476720.194
176	473074.994	4476775.833
177	473075.042	4476833.011
178	473068.866	4476873.191
179	473068.225	4476927.949
180	473073.368	4476963.401
181	473070.993	4476995.421
182	473061.749	4477026.273
183	473046.721	4477045.802
184	473049.149	4477060.409
185	473082.047	4477105.72
186	473085.463	4477096.888
187	473067.527	4477071.949
188	473056.415	4477048.138
189	473068.176	4477031.685
190	473080.102	4477000.485
191	473085.715	4476957.422
192	473085.401	4476838.898
193	473081.678	4476776.141
194	473081.878	4476754.988
195	473080.549	4476711.24
196	473082.697	4476596.262
197	473088.089	4476580.62
198	473094.505	4476550.559
199	473092.331	4476536.305
200	473081.362	4476511.947
201	473077.981	4476497.717
202	473071.895	4476469.977
203	473058.598	4476435.52
204	473056.408	4476391.76
205	473075.511	4476351.741
206	473082.863	4476322.359
207	473083.488	4476294.853

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
Μετά από έλεγχο της ακρίβειας της αποτύπωσης καθορίζεται η οριογραμμή του ρέματος όπως ορίζεται με τα



4476800
4476600
4476400
4476200
4476000
4475938
472800
472600
472400
472200
472012

56	472412.899	4477313.217
57	472409.953	4477259.056
58	472413.056	4477246.125
59	472421.283	4477227.277
60	472439.169	4477213.84
61	472442.391	4477203.606
62	472453.46	4477207.09
63	472450.965	4477215.018
64	472428.018	4477232.144
65	472421.036	4477248.699
66	472418.011	4477259.902
67	472421.019	4477315.198
68	472416.748	4477322.391
69	472407.758	4477339.089
70	472407.081	4477352.167
71	472392.742	4477379.3
72	472389.088	4477388.53
73	472389.495	4477406.209
74	472392.474	4477423.184
75	472383.076	4477466.097
76	472375.898	4477489.758
77	472364.614	4477511.176
78	472355.128	4477529.146
79	472344.87	4477544.754
80	472338.406	4477557.586
81	472312.387	4477561.736
82	472327.533	4477543.285
83	472349.111	4477498.09

137	472801.575	4477196.148
138	472829.256	4477157.763
139	472834.522	4477144.915
140	472846.843	4477078.021
141	472845.509	4477061.627
142	472833.288	4477019.613
143	472834.779	4476996.961
144	472845.949	4476979.095
145	472852.401	4476970.07
146	472877.999	4476945.303
147	472876.387	4476924.897
148	472874.561	4476908.245
149	472861.247	4476885.35
150	472851.116	4476866.432
151	472852.548	4476858.047
152	472858.076	4476849.381
153	472878.409	4476838.597
154	472907.128	4476824.953
155	472941.514	4476794.435
156	472967.499	4476773.577

Μετά από έλεγχο της ακρίβειας της αποτύπωσης καθορίζεται η οριογραμμή του ρέματος όπως ορίζεται με τα στοιχεία ... και σημειώνεται με κόκκινο χρώμα. Η οριογραμμή του ρέματος δεν ... κατ' ανάγκη ... Πολύγυρος ... 2004

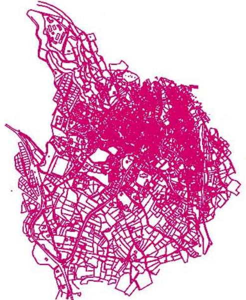
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΡΓΙΑΝΝΗΣ
Εργοδηγός με Α' β.

ΝΟΜΑΡΧ. ΑΥΤΟΔ. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΕΘΑΝΗΣ
Τοπογράφος Μηχ/κός με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΔΗΜ. ΔΙΑΜ. **Μ. ΠΑΝΑΓΙΑΣ** Ν.ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχ. - Πολεοδόμος
Υπεύθυνος Ομάδας Μελέτης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΜΑΜΑΛΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Τοπογράφος Μηχ. - Πολεοδόμος

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Τοπογράφος . με Β' βαθμό	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ Τοπογράφος Μηχ. με Α' βαθμό

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2000	ΔΗΜ. ΔΙΑΜ. Μ. ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004	ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ



473000 473200 473310

Αριθ. 12/6695/οικ (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Σηλυβρίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/1985.

4. Τις με αριθμ. 630/2003 και 776/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 2/32/11.6.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας, και επειδή με την εν λόγω τροποποίηση δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. και συγχρόνως επιτυγχάνεται η πληρέστερη τεχνικά εφαρμόσιμη λύση από άποψη κυκλοφορίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στην οδό Σηλυβρίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

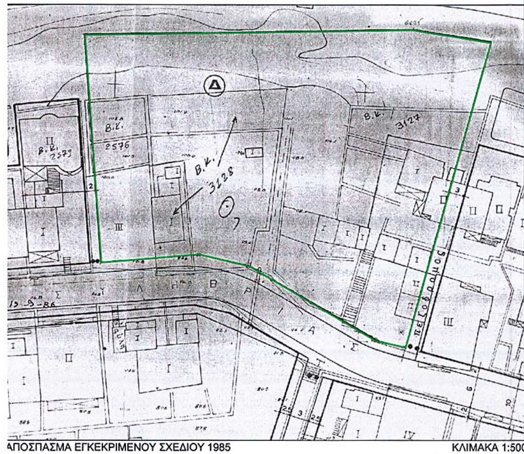
2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμ. Περιφ. Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης, μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

3. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 8 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 1985 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει την με αρ. Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 12/6695/8-7/2004
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρίθμ. 776/2003
του Δ.Σ. για τροποποίηση του Σχεδίου Πόλης
(σχετ. η 630/03 απόφαση του Δ.Σ.)

Ονομ/μο αιτούντος:	Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Δ. Καβάλας
Θέση:	Οδός Σηλυβρίας - Καβάλα
Ημερομηνία:	/ 12 / 2003

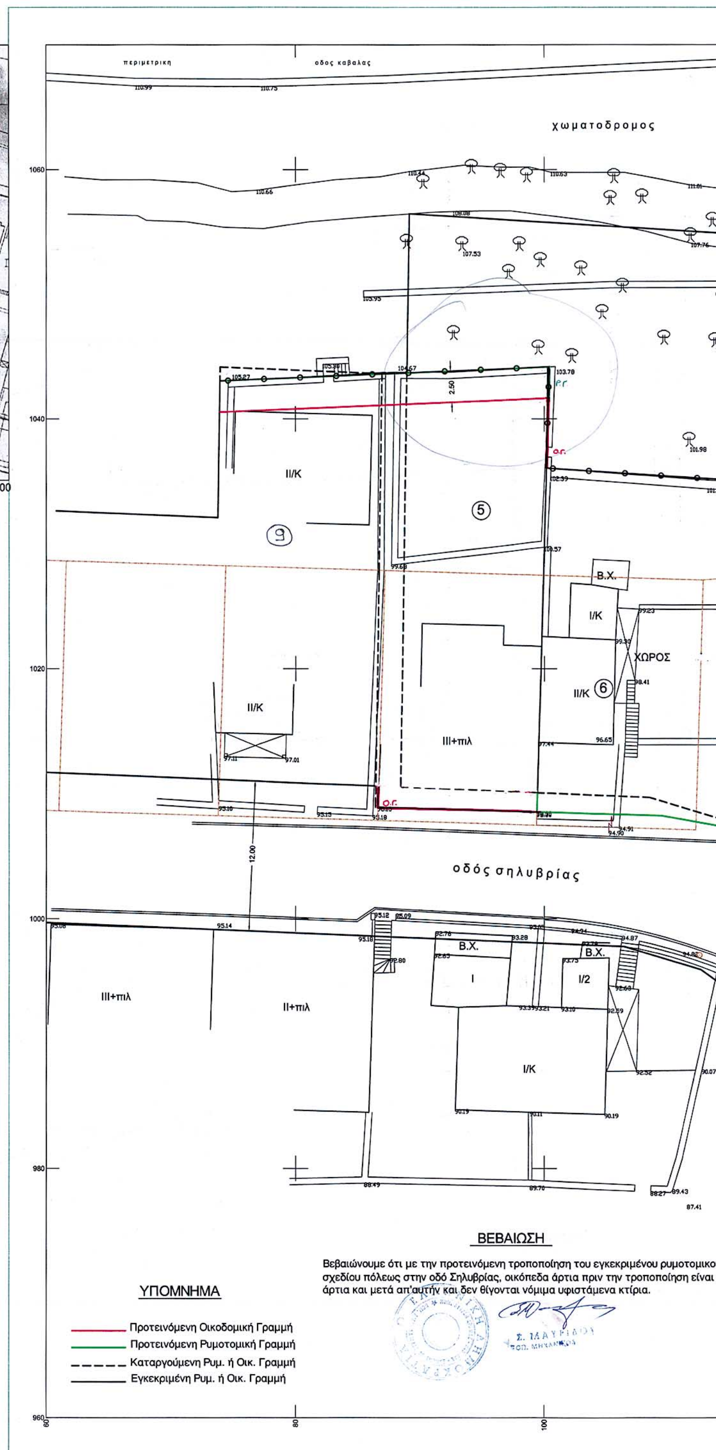
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Συνοδεύει την με αρ. 776 / 2003
Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας
(σχετ. η με αρ. 630/03 απόφαση Δ.Σ.)

Καβάλα, 15/12/2003
Ο Αντιδήμαρχος



Δ. Μισίνης



ατοδρομος

φρεατιο

μ π α ζ ω μ α τ α

Οριο δημοσίου κτήματος

Οριο κοινωνικής πρόνοιας

8

κυπαρισσια

Β.Χ.

Ι/Κ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

6

μουρια

7

Ι/2

Ι/ελ

Ι/2

Ι/λ

1

ΙΙΙ/Π

3

Ι/π

ΙΙ/Κ

2

ΙΙ+πιλ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

4

ΙV/Π

σωλ. οχετος Φ.60

οδός σηλυβρίας

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΙΙΙ+πιλ

ΙΙΙ+πιλ

ου εγκεκριμένου ρυμοτομικού
πριν την τροποποίηση είναι
τάμενα κτίρια.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. Πρεμέτης Χρήστος - Κοντάκος Παναγιώτης
2. Μπουρλής Δημήτριος
3. Κριθαρέλης Βασίλης
4. Τσαχαλίδου Ελένη
5. Ιορδάνογλου Γρηγόριος
6. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δράμας - Καβάλας - Ξάνθης
   Νομαρχιακό Διαμέρισμα Καβάλας
7. Υπουργείο Υγείας - Πρόνοιας
8. Ελληνικό Δημόσιο
9. Βραχλάκου Αικατερίνη - Χιωλίδης Αναστάσιος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 1985

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

120 140 160 180 200